

## ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

**Администрация муниципального района Большеглушицкий Самарской области объявляет о проведении аукциона по продаже муниципального имущества, который состоится 20 июня 2017 года в 10 ч. 00 мин. в актовом зале здания администрации района, расположенного по адресу: Самарская область, с. Большая Глушица, ул. Гагарина, дом 91**

**Аукцион проводится на основании:**

постановления администрации муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 10.05.2017 г. № 549 «Об условиях приватизации здания Александровской больницы и земельного участка, расположенных по адресу: Самарская область, Большеглушицкий район, с. Александровка, пер. Больничный, д. 2».

### **Лот №1.**

- здание Александровской больницы, площадью 624,0 кв.м., расположенное по адресу: Самарская область, Большеглушицкий район, с. Александровка, пер. Больничный, д. 2;

- земельный участок, площадью 1654,0 кв.м., расположенный по адресу: Самарская область, Большеглушицкий район, с. Александровка, пер. Больничный, д. 2.

**Начальная цена** составляет 204 700,00 руб. без учета НДС.

**Величина повышения начальной цены** («шаг аукциона») 5 % – 10 235,00 руб.

**Размер задатка** составляет 20 % от начальной цены – 40 940,00 руб.

**Способ приватизации** аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о цене.

**Порядок приема заявок:** заявки со всеми прилагаемыми к ним документами направляются продавцу по адресу: 446180, Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Глушица, ул. Гагарина, д. 91, или подаются непосредственно по месту приема заявок.

**Адрес места приема заявок с прилагаемыми документами:** Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Глушица, ул. Гагарина, д.91 (здание Администрации района), отдел по управлению муниципальным имуществом, кабинет № 31, 1-й этаж. Ежедневно с 8-00 ч. до 12-00 ч. и с 13-00 ч. до 16-00 ч., кроме субботы и воскресенья.

**Дата начала приема заявок с прилагаемыми документами:** 18.05.2017 г.

**Дата окончания приема заявок с прилагаемыми документами:** 16 ч. 00 мин. 13.06.2017 г.

**Срок принятия решения об отказе в проведении торгов** – не позднее, чем за 3 дня до наступления даты их проведения.

Задаток вносится с 18.05.2017 г. до 13.06.2017 г.

**Реквизиты для перечисления установленной суммы задатка (20 % от начальной цены):** расчетный счет 40302810336015000012, получатель: Финуправление (Администрация муниципального района Большеглушицкий), банк ОТДЕЛЕНИЕ САМАРА г. Самара, БИК 043601001, ИНН 6364000569, КПП 636401001.

Назначение платежа: задаток за участие в аукционе.

Информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со [статьей 437](#) Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица (за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов) своевременно подавшие **следующие документы:**

Заявку.

юридические лица:

заверенные копии учредительных документов;

документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном [порядке](#), или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (при наличии печати) (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

Решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе будет принято **16.06.2017 г.** в 11.00 ч. на заседании комиссии по организации и проведению торгов по продаже имущества, находящегося в собственности муниципального района Большеглушицкий Самарской области.

**Место и срок подведения итогов:** актовый зал здания администрации района, расположенный по адресу: Самарская область, Большеглушицкий район, село Большая Глушица, улица Гагарина, дом 91, 20 июня 2017 г. в 10:00 час.

**Победителем аукциона** становится Претендент, номер карточки которого и заявленная им цена будут названы аукционистом последними.

**Задаток возвращается** участникам аукциона, за исключением его Победителя, в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов аукциона.

Претендентам, не допущенным к участию в аукционе, в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона.

**Срок заключения договора купли-продажи:** в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона с победителем аукциона заключается договор купли-продажи.

**Оплата приобретаемого на аукционе имущества** производится путем перечисления денежных средств:

- за здание на расчетный счет № 40101810200000010001 ОТДЕЛЕНИЕ САМАРА г. Самара БИК 043601001, Управление федерального казначейства по Самарской области (Администрация муниципального района Большеглушицкий), ИНН 6364000569, КПП 636401001, ОКТМО 36608000, код бюджетной классификации 90111402053050000410;

- за земельный участок на расчетный счет № 40101810200000010001 ОТДЕЛЕНИЕ САМАРА г. Самара БИК 043601001, Управление федерального казначейства по Самарской области (Администрация муниципального района Большеглушицкий), ИНН 6364000569, КПП 636401001, ОКТМО 36608000, код бюджетной классификации 90111406025050000430.

Внесенный победителем продажи задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

Денежные средства в счет оплаты приватизируемого имущества подлежат перечислению победителем аукциона в размере и сроки, указанные в договоре купли-продажи, но не позднее 30 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

При уклонении или отказе победителя продажи от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.

**Порядок ознакомления покупателей с дополнительной информацией:** с даты начала приема заявок в отделе по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального района Большеглушицкий Самарской области, по адресу: Самарская область, с. Большая Глушица, ул. Гагарина, д.91, каб. №31, тел. 8(84673)21103 и на сайте администрации муниципального района Большеглушицкий Самарской области <http://www.admbg.org/>.

**Сведения обо всех предыдущих торгах** по продаже такого имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и об итогах торгов по продаже такого имущества: торги объявляются первый раз.

Юридическое лицо, которое в соответствии с [пунктом 1 статьи 6](#) Федерального закона от 21.12.2001 г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» осуществляет функции продавца федерального имущества и (или) которому решением Правительства Российской Федерации

поручено организовать от имени Российской Федерации продажу приватизируемого федерального имущества – отсутствует. **Размер и порядок выплаты вознаграждения**, указанному выше лицу, не установлен.